

kolonihave bygget i 2017, i gåafstand til dyrskuepladsen og tusindårsskoven hvis man skal til koncerter, eller cykelafstand til Odense centrum

Der er vand og strøm indlagt, og der er opsat varmepumpe

Fuldt funktionelt køkken med komfur og køleskab med fryser

Grunden er 484m² og ligger helt ideelt placeret på toppen af en bakke så der aldrig er problemer med vand, derudover er der adgang til haven både fra havegangen, men også direkte fra p-pladsen ved baghaven

foreningshuset med ny toiletbygning ligger kun 2 haver væk fra huset

Haven er placeret i foreningen Vibeland i Bolbro den årlige haveleje er på kun 3215kr og indeholder haveleje, adgang til toiletterne, fri vand og brandforsikring, som er betalt frem til april, der er i foreningen bopælspligt i Odense kommune

I haven er der 4 æbletræer, en stor ribsbusk, en del hindbærbuske, et stort nøddehegn, en rododendron busk, et bed som har været brugt til kartofler og 4 højbede

Huset er 28,1m² fuldt isoleret og med vinduer der giver et dejligt lys og skaber god varme i sig selv, der er et indbygget skur på 4,8m² til haveredskaber og lignende, det kan også bygges til huset for at lave et ekstra værelse eller et toilet

Der er fra skuret adgang til loftrum med god opbevaringsplads, over den overdækkede 9m² terrasse med strømudtag, der gør det nemt at sætte fx terrassevarmer op

Huset er vurderet til 237.100 men sælges for 175.000kr

Have nr. 64

Kontakt Martin Jørgensen

28712571

