

Referat af HF Vibelunds generalforsamling 1. juli 2021.

Pkt. 1. Leif Pedersen fra Odense Havelodselskab blev valgt som dirigent.

Pkt. 2. Morten blev valgt som referent.

Pkt. 3. Inger (Have 61), Michael (Have 155) og Pia (Have 38) blev valgt som stemmetællere.

Pkt. 4. Jørgen fremlagde bestyrelsens beretning, hvor han fortalte lidt om, hvordan coronaen havde påvirket haveåret 2020. Han kom også ind på vores nye containerpladser, der er blevet lavet, efter det er blevet et krav fra kommunen, at der skal være renovation i haveforeningerne i Odense. Vi har haft nogle problemer med affald, der ikke har været sorteret rigtigt, og er blevet smidt steder, det ikke skulle være.

I august var det, på trods af coronaen, muligt at holde en sommerfest. Her havde vi fået sat det store telt op og fået fat i Ole, der kom med en pattegris. Grundet aktivitetsudvalget havde fået rejst et pænt beløb gennem nogle auktioner, så kunne vi holde det på 50,- pr. person, og der kom ca. 75 personer.

Han kom også lidt ind på, hvem der havde fået præmiehaver sidste år, og at dem der får præmiehaver i år, skal til præmiefest i Marienlystcenteret den 25. september.

I vinter gik vores vinterhane i stykker, og her måtte vi erfare, at Dyrekolonien vinterhane går direkte ind over vores måler og ikke deres egen. Det skal der selvfølgelig gøres noget ved.

Vi har fået sat ekstra containere op til restaffald, og vi har bestilt ekstra tømninger i både juni, juli og august. Vi håber, det vil hjælpe lidt på det.

Vi nåede også at holde vores sædvanlige pinsemorgen arrangement, men i år var der hverken nogle jubilarer, eller nogen, der skulle have en flidspræmie.

Da vi sendte girokort ud til betaling af haveleje tidligere på året, lavede vi en lodtrækning om 500,- til to personer, der meldte deres regning til Betalingservice. Det blev Susan i have 32 og Betina i have 47, der vandt.

Som en afsluttende bemærkning takkede Jørgen for, at han havde fået lov til at være formand for HF Vibelund i 14 år og fire måneder.

Pkt. 5. Morten fremlagde regnskabet for 2020, som blev taget til efterretning.

Pkt. 6. Morten fremlagde også budgettet for 2021, som blev godkendt.

Pkt. 7. Der var kommet rigtig mange forslag til generalforsamlingen denne gang.

Forslag 1. (Bestyrelsen) Huse som søges byggetilladelse til fra dags dato i Haveforeningen Vibelund SKAL opføres med sadeltag og med en taghældning på mindst 20 grader. Højden med 4,00 m og areal max 60 m² inkl. Overdækket terrasse og evt. skur. **Nedstemt.**

Forslag 2. (Bestyrelsen) Hækhøjden holdes på 1,25 m, da det er kommunens mening, at man skal kunne se, at det er et område med haver og ikke blot en grøn tunnel. Hække ud mod

gennemgående veje må være 1,60 m, langs asfaltvejen og langs vejen ned til dyrene. Tjørnehækken samme sted må være 1,80 m. **Vedtaget.**

Forslag 3. (Bestyrelsen) Der må ikke være havelåger ud mod de gennemgående veje, de huller og havelåger der er etableret, skal fjernes, og der skal plantes hæk af samme type, som der er i forvejen. **Vedtaget.**

Forslag 4. (Bestyrelsen) Når man overtager en have, må man ikke bare fælde alle træer, uden at have rådført sig med bestyrelsen først, af hensyn til forskelligheden i haverne og beplantningens højde. Hvis træerne står i skel eller <2,5 m fra skel og de er generende for naboen, skal de selvfølgelig fældes. **Vedtaget.**

Forslag 5. (Bestyrelsen) Som vi skrev i en mail sidst i februar, følte vi os nødsaget til at hæve havelejen med 200 kr., fordelt med 50 kr. til hovedvandlejningen og 150 kr. til drift af foreningen, da renovationen blev lidt dyrere, end vi havde regnet med. Vi kan så se af budgettet, at det forhåbentligt akkumulerer et overskud. Men det er jo også rart at have lidt at tære på. Vi har jo brugt mange penge. Asfaltvejen ca. 125.000 kr. Renovering af dræn ca. 80.000 kr. Foreningshuset inkl. Toiletbygning og 5,6 m³ samletank ca. 280.000 kr. **Vedtaget.**

Forslag 6. (Bestyrelsen) Det foreslås, at lejere med indlagt vand og afløb tilsluttet en samletank betaler 300 kr. ekstra for vand. Beløbet svarer til 16,70 m³ vand, svarende til 2,39 m³ pr. måned i syv måneder, 1. april – 31. oktober. Den tid der er åbent for vandet. **Vedtaget.**

Forslag 7. (Have 73) At der først bliver lukket for vandet, når der er dagsfrost, og ligeledes at der åbnes for vandet, når der ikke længere forekommer dagsfrost. Dette fungerer i en del andre haveforeninger. **Vedtaget.**

Forslag 8. Bortfaldet.

Forslag 9. (Have 73) At der etableres en gruppe på 3 personer, der varetager vand åbning/lukning samt tager sig af evt. problemer med vandet. **Vedtaget.**
(De tre personer er Jan (have 73), Celia (have 76) og Thorbjørn (have 129)).

Forslag 10. Bortfaldet

Forslag 11. Bortfaldet.

Forslag 12. Bortfaldet.

Forslag 13. Bortfaldet.

Forslag 14. (Have 123) Jeg vil gerne foreslå, at reglerne omkring klipning af hækkene bliver ændret pga. fuglene og deres reder. Det giver mening, at man venter med klipning til fugleungerne har forladt rederne. Odense Kommune vil gerne være en vild kommune, hvor man sørger for, at de vilde dyr og planter trives bedre. **Vedtaget**, så man fremover først skal klippe hækken inden 1. august, og igen inden 1. oktober.

Forslag 15. Fejl i numrene, så forslag 15 findes ikke.

Forslag 16. (Have 2, 52, 61, 94 og 147) Vi foreslår, at HF Vibelund fremover skal have tre fælles arbejdsdage i løbet af et år, i april, juni og september. Startende fra 2022.

Arbejdsopgaverne skal være hækklipping, fylde huller op i vejene, male foreningens bygninger/byggerier, samle affald i de grønne områder, ordne petanquebanen, og hvad der ellers vil være af fællesarbejde på foreningens område.

De tre arbejdsdage skal varsles allerede i starten af året, så medlemmerne ved, hvilke datoer det drejer sig om, og alle haver skal deltage i minimum én af de tre arbejdsdage. Gør man ikke det, skal det koste et gebyr på 500 kr.

De haver der i løbet af et år ikke har deltaget i en arbejdsdag, vil få pålagt gebyret på 500 kr. over havelejen i det kommende år, altså fra 2023.

Dette forslag stilles, fordi det ikke skal være de samme 8-10 personer, der står med det hele, hver gang vi har arbejdsdag. **Vedtaget.**

Forslag 17. Bortfaldet.

Forslag 18. (Have 49 og 151) Som både nyt og gammelt medlem af foreningen er det svært at finde rundt i retningslinjer, vedtægter og information for medlemmer. Dette ses tydeligt i Facebookgruppen, hvor der bliver spurgt ind til rigtig mange ting. Derfor indstilles et forslag om en ny opdateret hjemmeside, som er til at navigere i. Et sted at starte kunne være at samle regler og vedtægter under et punkt på hjemmesiden. Disse sættes i rækkefølge efter haveforeningens egne regler, havelodselskabet, kommunen og lovgivning. **Vedtaget.**

Forslag 19. Bortfaldet.

Forslag 20. (Have 49 og 151) Regnskabet skal være at finde på hjemmesiden under punktet 'Generalforsamling'. **Vedtaget.**

Pkt. 8. Jørgen var på valg som formand, og han meldte, at han ikke ønskede at stille op til genvalg. Have 49 stillede mistillidsvotum til hele bestyrelsen, fordi hun ikke mente, de havde taget tydeligt nok afstand fra den mail, formanden havde sendt ud til nogle medlemmer. Det blev dog nedstemt. I stedet for Jørgen blev Morten valgt som formand uden modkandidater. Der skulle derfor også vælges en ny kasserer, og her faldt valget på Carsten fra have 94, som var den eneste, der meldte sig.

Pkt. 9. Allan og Ivan var på valg som bestyrelsesmedlemmer. De ønskede begge genvalg, men Tina fra have 151 stillede også op. Efter en afstemning blev Allan og Tina valgt.

Pkt. 10. Abbas fra have 100 og Jan fra have 73 blev valgt som bestyrelsessuppleanter.

Pkt 11. Ingrid var på valg som revisor, og hun ønskede genvalg. Cindy fra have 49 stillede også op. Efter afstemning blev Cindy valgt.

Pkt 12. Inger fra have 61 og Maria fra have 76 blev valgt som revisorsuppleanter.

Pkt. 13. Bestyrelsen blev valgt som delegerede til Repræsentantskabsmøde.

Pkt. 14. Under evt. sagde den nye formand, Morten, tak til Jørgen for de 14 år, han har været formand. Han opfordrede ligeledes alle til at deltage i arbejdsdagen lørdag den 3. juli.