



Husk at!!



21. marts 2021

Her er et par ting, som er værd at huske, både som ny og gammel lejer i H/F VIBELUND.

1. Havearbejdet **skal** være påbegyndt senest **1. maj**.
2. Haven skal renholdes, således at ukrudtsfrø ikke spredes til naboerne, græsset skal slås jævnlige.
3. Veje og gange skal renholdes til midten, også på midten, haverne 7 – 17, 102 – 108 og 138 – 142 skal dog rense hele vejen, huller skal fyldes, der ligger stabilgrus hertil på et par parkerings pladser. P-plads v. have 109 og ved have 46. Haverne 17, 21 og 42 skal holde vejen ud mod Middelfartvej.
4. **Det er forbudt at parkere på veje/gange og græsarealer**, som ikke er parkeringsplads.
5. **Hækkene skal klippes to gange årligt, senest 1. juli og igen senest 1. oktober.**
6. Hækkene må ikke være højere end 125 cm. 102 – 108 skal også klippe hækken overfor, dog kun på den ene side, samt holde vejen helt over til hækken.
7. Her har haverne 7 – 17 også et ekstra job, da tjørnehækken **skal klippes på begge sider**, samt holde vejen helt over til hækken.
8. **Haveaffald må kun lægges på den dertil indrettede plads ved P-pladsen bag foreningshuset. Poser skal tømmes. Ikke affald i omkrandsende hegn, eller på pladsen hvor der tidligere var Skt. Hansbål**
9. **Det er strengt forbudt at afbrænde haveaffald.** **Kun i december, januar og februar**, samt 23. juni i forbindelse med Skt. Hans bål, er det tilladt, da vi ligger i landzone. Alt andet må slet ikke afbrændes.
10. *Husholdningsaffald skal sorteres i henhold til kommunens affaldsregulativ, alle haver har fået udleveret en lille spand + 4 ruller affaldsposer til madaffald. Der må ikke henstilles andet affald ved containerene. Hvis man har affald, som ikke kan komme i containerne SKAL det afleveres på én af kommunens genbrugspladser.*
11. Husk at åbne vandhanerne når der lukkes for vandet ca. 1. november. Og husk så også at lukke dem igen når der åbnes for vandet sidst i marts, **SE OPSLAG**. Hvis man ikke er til stede i haven når der åbnes og der opstår problemer koster det et gebyr på **KR. 100,-** + eventuelle omkostninger.
12. Haver med lige nr. må vande på lige datoer og haver med ulige nr. må vande på ulige datoer. Man skal være til stede i haven mens man vander, vand helst sidst på eftermiddagen el. aften.
13. Der må ikke anlægges vand- eller badebassin, som indeholder **mere end 500 l vand, max dybde 20** cm. Det gælder både gravede, opstillede og oppustede bassiner.
14. **Skal man bygge om – til eller nyt gælder også for overdækker terrasse, pavillon, legehus og drivhus – Husk at søge – Der skal kun søges hos foreningens bestyrelse, vi sender den videre til godkendelse hos Odense Havelodselskab. Når man får den tilbage må man begynde, udvendigt byggeri skal være færdigt inden for 12 mdr. ellers skal der søges på ny. Ansøgning om nybyggeri og tilbygning større end eksisterende bebyggelse, koster Kr.500,- som skal indbetales på kto. 5387 0403475 til OHS samtidig med at man søger**
15. Hvis man skal have indlagt el, så er der udlagt trærør, langs hækken i den side af vejen, hvor elskabene er, så man ikke skal grave vejen op. Kontakt en el-installatør, evt. El-Thomsen tlf 28195008 han tilmelder hos EnergiFyn. Tilslutning til Energi Fyn koster pt. Ca. Kr. 7.500,- PS: det er billigt, ca. ½ pris af normal.
16. Hvis man skal have brændeovn og skorsten, **så kontakt først skorstensfejeren**, det kan spare én for mange penge og ærgrelser. Kontakt Martin Holm Andersen tlf. 65 99 16 62 – 40 16 56 62 .
17. **Brandforsikring er obligatorisk, kan tegnes gennem foreningen ved Alm-Brand til Kr.540,- årligt**
18. Skal der nedgraves samletank til spildevand, så kontakt en entreprenør/kloakmester, evt. **Pårup Kloakservice tlf. 66165406**. Pårup Kloakservice søger kommunen om tilladelse, og udfører arbejdet i håndværksmæssig forsvarlig stand. Pårup Kloakservice tømmer også tanken, så ring 66 16 54 06.
19. **Husk at meddele ny adresse, nyt tlf. nr. og ny mail-adresse**. Ellers vanker der gebyr, se gebyrliste.
20. Der er åbent i foreningshuset hver lørdag kl. 1100 – 1200, fra ca. 1. april – 1. okt. undtaget juli. I oktober 2. og 4. lørdag. Kom og få en hygge snak, eller hvis der er opgaver der skal løses, så er vi der, spørg hellere én gang for meget, det er jo dyrt, ærgerligt og besværligt at skulle rive ned og lave noget om.
21. I 2020 kom der renovation, på samme måde som derhjemme, der skal sorteres, renovationsvæsnet henter også haveaffald og storskrald så det er lavet en indhegnet plads til. Se pkt'erne 8 – 10.

Formanden